# KOSZTORYS OFERTOWY

*załącznik do oferty nr ..... z dnia ..... (wynagrodzenie kosztorysowe, art. 629 Kodeksu cywilnego)*

## 1. Dane

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Oferent / sporządzający**<br>*nazwa, osoba, data* | | **Zamawiający**<br>*nazwa, adres* | |
| **Obiekt**<br>*nazwa, adres* | | **Zakres**<br>*rodzaj robót* | |

## 2. Podstawa wyceny

☐ przedmiar sporządzony przez zamawiającego (art. 630 § 1 zd. 1 KC)
☐ przedmiar sporządzony przez oferenta na podstawie projektu (art. 630 § 1 zd. 2 KC)
☐ projekt / specyfikacje: .....

## 3. Założenia cenowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Stawka roboczogodziny (zł)** | | **Koszty pośrednie (%)** | |
| **Zysk (%)** | | **Koszty zakupu materiałów (%)** | |
| **Źródło cen materiałów**<br>*np. oferty dostawców z dnia* | | **Praca sprzętu**<br>*stawki, transport* | |

Ceny jednostkowe obejmują robociznę, materiały i pracę sprzętu wraz z narzutami. Zmiana cen lub stawek przyjętych w kosztorysie na skutek zarządzenia właściwego organu państwowego uprawnia każdą ze stron do żądania zmiany wynagrodzenia, z wyjątkiem należności zapłaconych za materiały lub robociznę przed zmianą (art. 629 KC).

## 4. Pozycje kosztorysu

| Lp. | Podstawa / nr przedmiaru | Opis roboty | J.m. | Ilość | Cena jedn. (zł) | Wartość (zł) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | | | |
| 2. | | | | | | |
| 3. | | | | | | |
| 4. | | | | | | |
| 5. | | | | | | |
| 6. | | | | | | |
| 7. | | | | | | |
| 8. | | | | | | |
| 9. | | | | | | |
| 10. | | | | | | |
| 11. | | | | | | |
| 12. | | | | | | |
| 13. | | | | | | |
| 14. | | | | | | |
| 15. | | | | | | |
| 16. | | | | | | |

| Dział | Wartość netto (zł) |
|---|---|
| 1. Roboty przygotowawcze i ziemne | |

| | |
|---|---|
| 2. Fundamenty | |
| 3. Konstrukcja | |
| 4. Instalacje | |
| 5. Wykończenie | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Razem netto** | | **VAT ...%** | |
| **Razem brutto** | | **Rodzaj wynagrodzenia**<br>*kosztorysowe / ryczałt* | |

Prace nieprzewidziane w zestawieniu: gdy zestawienie sporządził zamawiający, wykonawca może żądać podwyższenia wynagrodzenia; gdy sporządził je wykonawca, tylko gdy mimo należytej staranności nie mógł przewidzieć prac dodatkowych (art. 630 § 1 KC). Prace dodatkowe wykonane bez zgody zamawiającego nie uprawniają do podwyższenia (art. 630 § 2 KC).

Sporządził (podpis)

Oferent (podpis)