OFERTA NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH NR .....

oferta w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego

Miejscowość i data		**Dotyczy zapytania ofertowego** *numer, data*	

1. Oferent i adresat

Oferent *nazwa, adres, NIP, KRS lub CEIDG*		**Osoba do kontaktu** *imię, nazwisko, telefon, e-mail*	
Adresat (zamawiający) *nazwa, adres, NIP*		**Osoba po stronie zamawiającego**	

2. Przedmiot oferty

Obiekt *nazwa, adres, nr działki*		**Rodzaj robót** *np. stan surowy, instalacje, wykończenie*	

Zakres robót

Lp.	Dokumentacja, na której oparto cenę (projekt, przedmiar, specyfikacje)	Wersja / data	Uwagi
1.			
2.			
3.			

3. Cena

☐ wynagrodzenie ryczałtowe (art. 632 KC): ..... zł netto

☐ wynagrodzenie kosztorysowe według cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego w załączniku (art. 629–630 KC): szacunkowo ..... zł netto

Lp.	Element / etap robót	Wartość netto (zł)	VAT (zł)
1.			
2.			
3.			
4.			

Razem netto		**Razem brutto**	

☐ cena obejmuje: materiały / robociznę / sprzęt / transport / zaplecze / wywóz odpadów (skreśl, co nie dotyczy)

☐ cena nie obejmuje: .....

4. Terminy

Rozpoczęcie robót *od przekazania frontu robót / data*		**Zakończenie robót**	
Etapy *według harmonogramu w załączniku*		**Warunki rozpoczęcia** *np. zaliczka, gotowy front robót*	

5. Płatności i zabezpieczenia

Płatności częściowe *np. co miesiąc na podstawie protokołu przerobowego*		**Termin zapłaty faktur** *dni*	
Zaliczka		**Kaucja / zabezpieczenie** *% i forma*	

6. Gwarancja

Okres gwarancji *miesięcy od odbioru*		**Rękojmia** *według KC lub zmieniona w umowie*	

7. Warunki dodatkowe

- ☐ prace nieprzewidziane w zakresie wyceniane osobno, po pisemnym zleceniu przed ich wykonaniem (por. art. 630 § 2 KC)
- ☐ zmiana dokumentacji po złożeniu oferty uprawnia do aktualizacji ceny i terminu
- ☐ przed wejściem na budowę oferent przekaże wykaz pracowników i ich dokumenty (badania, szkolenia BHP, uprawnienia)
- ☐ oferent jako podwykonawca: prosimy o zgłoszenie zakresu robót inwestorowi przed ich rozpoczęciem (art. 647¹ § 1 KC)

8. Termin związania ofertą

Oferta wiąże do *data albo liczba dni od doręczenia (art. 66 § 2 KC)*		**Załączniki** *kosztorys, harmonogram, referencje*	

Oferta określa istotne postanowienia umowy o roboty budowlane (art. 66 § 1 KC). Przyjęcie oferty z zastrzeżeniem zmian lub uzupełnień będzie traktowane jako nowa oferta (art. 68 KC). Umowa o roboty budowlane zostanie stwierdzona pismem (art. 648 § 1 KC).

.....

Oferent (podpis i pieczątka)