OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY

o zgodności wykonania obiektu budowlanego i o doprowadzeniu do należytego stanu terenu budowy (art. 57 ust. 1 pkt 2 Prawa budowlanego)

Miejscowość i data	

1. Obiekt

Nazwa i adres obiektu *numer działki, obręb*		**Pozwolenie na budowę / zgłoszenie** *organ, numer, data*	
Inwestor *imię i nazwisko albo nazwa, adres*			

2. Kierownik budowy

Imię i nazwisko		**Numer uprawnień budowlanych i specjalność**	
Izba samorządu zawodowego *numer członkowski*			

3. Oświadczenie o zgodności (art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. a)

Oświadczam, że obiekt budowlany opisany w pkt 1 został wykonany zgodnie z projektem budowlanym / warunkami pozwolenia na budowę* oraz przepisami.

☐ zmiany nieistotne w stosunku do projektu zostały naniesione w dokumentacji powykonawczej

☐ bez zmian w stosunku do projektu

4. Pomiary powierzchni użytkowej (art. 57 ust. 1a, budynki mieszkalne)

Informuję, że dokonano pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych w sposób zgodny z przepisami wydanymi na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 Prawa budowlanego.

Powierzchnia użytkowa budynku (m²)		**Liczba lokali mieszkalnych**	

5. Oświadczenie o uporządkowaniu terenu (art. 57 ust. 1 pkt 2 lit. b)

Oświadczam, że teren budowy został doprowadzony do należytego stanu i porządku, a także:

☐ nie korzystano z drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku ani lokalu

☐ korzystano z: ..... i zostały one doprowadzone do należytego stanu i porządku

....

Kierownik budowy (podpis i pieczęć)

* niepotrzebne skreślić. Oświadczenie jest załącznikiem do zawiadomienia o zakończeniu budowy albo wniosku o pozwolenie na użytkowanie (art. 57 ust. 1 Prawa budowlanego, Dz.U. 2026 poz. 524). Kierownik budowy przekazuje je inwestorowi w ramach obowiązków przy odbiorze (art. 22 pkt 9).