OŚWIADCZENIE O POTRĄCENIU

potrącenie kary umownej lub innej należności z wynagrodzenia za roboty budowlane (art. 498 i art. 499 Kodeksu cywilnego)

Miejscowość i data	
Znak pisma	

1. Strony i umowa

Składający oświadczenie (wierzyciel i dłużnik) *nazwa, adres, NIP*			
Adresat oświadczenia *nazwa, adres, NIP*			
Umowa *numer i data zawarcia*		**Inwestycja** *nazwa i adres budowy*	

2. Wierzytelność składającego oświadczenie

Lp.	Tytuł (kara umowna, koszty wykonania zastępczego, inne)	Podstawa (§ umowy, nota nr)	Termin zapłaty	Kwota (zł)
1.				
2.				
3.				
4.				

Potrącić można wierzytelność wymagalną (art. 498 § 1 KC). Kara umowna bez oznaczonego terminu zapłaty staje się wymagalna po wezwaniu do zapłaty (art. 455 KC), np. notą obciążeniową z terminem.

3. Wierzytelność adresata

Lp.	Faktura / tytuł	Data wystawienia	Termin płatności	Kwota (zł)
1.				
2.				
3.				

4. Oświadczenie

Na podstawie art. 498 § 1 i art. 499 Kodeksu cywilnego oświadczam, że potrącam wierzytelność wskazaną w pkt 2 z wierzytelnością wskazaną w pkt 3. Wskutek potrącenia obie wierzytelności umarzają się nawzajem do wysokości wierzytelności niższej (art. 498 § 2 KC).

Kwota potrącenia (zł)		**Data, od której potrącenie stało się możliwe**	
Pozostaje do zapłaty na rzecz adresata (zł)		**Pozostaje do zapłaty przez adresata (zł)**	
Rachunek do zapłaty pozostałej kwoty		**Termin zapłaty pozostałej kwoty**	

Oświadczenie ma moc wsteczną od chwili, kiedy potrącenie stało się możliwe (art. 499 KC). Nie można potrącić m.in. wierzytelności wynikających z czynów niedozwolonych ani tych, co do których potrącenie wyłączają przepisy szczególne (art. 505 KC). Sprawdź też, czy umowa nie wyłącza ani nie ogranicza potrącenia.

5. Załączniki

- ☐ nota obciążeniowa nr ..... z dnia ..... wraz z dowodem doręczenia
- ☐ wezwanie do zapłaty z dnia .....
- ☐ kopia faktury adresata
- ☐ inne: .....

.....

Składający oświadczenie (imię, nazwisko, funkcja, podpis)

Potwierdzenie odbioru oświadczenia przez adresata (data, podpis) albo dowód nadania
