

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA PLACU BUDOWY

przekazanie terenu budowy wykonawcy / kierownikowi budowy

Protokół nr		Miejscowość i data	
Godzina rozpoczęcia		Godzina zakończenia	

1. Strony

Przekazujący <i>inwestor lub generalny wykonawca, nazwa i adres</i>			
Przedstawiciel przekazującego <i>imię, nazwisko, funkcja</i>		Telefon / e-mail	
Przejmujący <i>wykonawca lub podwykonawca, nazwa i adres</i>			
Przedstawiciel przejmującego <i>imię, nazwisko, funkcja</i>		Telefon / e-mail	
Kierownik budowy <i>imię i nazwisko</i>		Numer uprawnień budowlanych	

2. Inwestycja i podstawa prawna robót

Nazwa inwestycji			
Adres budowy			
Numer działki ewidencyjnej i obręb			
Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie <i>numer, data, organ</i>		Umowa <i>numer, data</i>	

3. Stan terenu budowy

Opis stanu terenu <i>granice, istniejące obiekty, drzewa, uzbrojenie, punkty osnowy geodezyjnej, elementy podlegające ochronie</i>

- ☐ teren wolny od przeszkód uniemożliwiających rozpoczęcie robót
- ☐ przekazano punkty osnowy geodezyjnej i dokumentację wytyczenia obiektu
- ☐ dokonano dokumentacji fotograficznej stanu terenu i sąsiedztwa

4. Media i dojazd

Media	Dostępne (tak / nie)	Punkt poboru lub przyłączenia	Stan licznika / uwagi
Energia elektryczna			
Woda			
Kanalizacja			
Droga dojazdowa i wjazd na teren			
Inne:			

5. Ogrodzenie, oznakowanie i zaplecze

- ☐ teren budowy ogrodzony i zabezpieczony przed osobami nieupoważnionymi
- ☐ umieszczono tablicę informacyjną
- ☐ umieszczono ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (jeśli wymagane)
- ☐ wskazano miejsce na zaplecze budowy (biuro, socjalne, sanitarne, magazyn)
- ☐ wskazano miejsca składowania materiałów i gromadzenia odpadów

6. Dokumenty przekazane wraz z terenem

- ☐ dziennik budowy (numer; papierowy lub elektroniczny:)
- ☐ projekt budowlany (i techniczny, jeśli wymagany) oraz decyzja o pozwoleniu na budowę
- ☐ informacja BIOZ i plan BIOZ (jeśli wymagany)
- ☐ dokumenty BHP: regulamin placu budowy, wykaz osób odpowiedzialnych, instrukcje
- ☐ inne:

Uwagi i zastrzeżenia stron

Przejmujący potwierdza, że przejął teren budowy w stanie opisanym w protokole. Odpowiedzialność za szkody na terenie budowy od chwili przejęcia wynika z umowy i przepisów (m.in. art. 652 Kodeksu cywilnego).

.....
Przekazujący (podpis i pieczęć)

.....
Przejmujący (podpis i pieczęć)

.....
Kierownik budowy (podpis)