PROTOKÓŁ SZKODY NA BUDOWIE

ustalenie uszkodzeń mienia i robót, przyczyny i odpowiedzialności (art. 415, 471, 474 i 652 KC)

Protokół nr		**Miejscowość, data i godzina sporządzenia**	

1. Budowa i zdarzenie

Inwestycja *nazwa i adres budowy*		**Generalny wykonawca**	
Data i godzina zdarzenia		**Miejsce na budowie** *obiekt, kondygnacja, osie, strefa*	
Kto zauważył szkodę *imię, nazwisko, firma*		**Wpis w dzienniku budowy** *tom, strona, data*	

2. Obecni przy oględzinach

Lp.	Imię i nazwisko	Firma	Funkcja	Podpis
1.				
2.				
3.				
4.				

3. Opis uszkodzeń

Lp.	Uszkodzony element lub mienie	Właściciel / wykonawca robót	Opis i wymiary uszkodzenia	Zdjęcia nr
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

4. Przyczyna i sprawca

Przypuszczalna przyczyna *np. uderzenie łyżką koparki, zalanie, upadek ładunku, ogień przy spawaniu*			
Firma, której pracownicy lub sprzęt spowodowali szkodę		**Sprzęt** *rodzaj, nr rejestracyjny lub ewidencyjny*	

☐ sprawca uznaje odpowiedzialność za szkodę
☐ sprawca nie uznaje odpowiedzialności; stanowisko: .....
☐ sprawca nieustalony
☐ w zdarzeniu poszkodowani zostali ludzie (wypadek przy pracy prowadzony osobno)

5. Zabezpieczenie i dalsze działania

Zabezpieczenie miejsca *co zrobiono, kto*		**Wstrzymanie robót w strefie** *tak / nie, do kiedy*	
Szacowany koszt naprawy netto *kosztorys, oferta*		**Naprawę wykona** *firma, termin*	
Ubezpieczyciel OC sprawcy *nazwa, nr polisy*		**Zgłoszenie szkody do ubezpieczyciela** *data, nr szkody*	

☐ koszt naprawy zostanie potrącony z wynagrodzenia sprawcy (oświadczenie o potrąceniu osobno)
☐ koszt naprawy zostanie obciążony notą
☐ naprawa przez sprawcę na jego koszt w terminie: .....
☐ rozliczenie z ubezpieczenia OC sprawcy

Stanowiska i uwagi stron

Za poszkodowanego (imię, nazwisko, podpis)	Za sprawcę (imię, nazwisko, podpis albo odmowa podpisu)	Za generalnego wykonawcę (imię, nazwisko, podpis)

Kto z winy swej wyrządził drugiemu szkodę, obowiązany jest do jej naprawienia (art. 415 KC). Dłużnik obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (art. 471 KC) i odpowiada jak za własne za działania osób, którym wykonanie zobowiązania powierza (art. 474 KC). Wykonawca, który przejął protokolarnie od inwestora teren budowy, ponosi aż do chwili oddania obiektu odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie (art. 652 KC). W braku odmiennego postanowienia umowy naprawienie szkody obejmuje straty oraz utracone korzyści (art. 361 § 2 KC), a przyczynienie się poszkodowanego zmniejsza obowiązek jej naprawienia (art. 362 KC).