PROTOKÓŁ WSTRZYMANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

dokumentacja wstrzymania i wznowienia robót na budowie (art. 22 pkt 4 i 5, art. 26 pkt 2 Prawa budowlanego)

Protokół nr		**Miejscowość, data i godzina**	

1. Budowa i umowa

Zamawiający *inwestor albo generalny wykonawca: nazwa, adres, NIP*			
Wykonawca *generalny wykonawca albo podwykonawca: nazwa, adres, NIP*			
Umowa *numer i data zawarcia*		**Inwestycja** *nazwa i adres budowy*	

2. Kto wstrzymuje roboty

☐ kierownik budowy: możliwość powstania zagrożenia (art. 22 pkt 4 Prawa budowlanego)

☐ inspektor nadzoru inwestorskiego: żądanie wstrzymania, gdy kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie albo niedopuszczalną niezgodność z projektem (art. 26 pkt 2)

☐ zamawiający na podstawie umowy (§ ..... umowy)

☐ wykonawca z powodu przeszkody po stronie zamawiającego (zawiadomienie z dnia .....)

☐ inny: .....

3. Zakres wstrzymania

Lp.	Roboty wstrzymane	Miejsce (obiekt, kondygnacja, osie)	Od (data, godzina)	Firma wykonująca
1.				
2.				
3.				
4.				

☐ wstrzymanie całości robót na budowie

☐ wstrzymanie wskazanych robót, pozostałe trwają

4. Przyczyna i stan w chwili wstrzymania

Opis przyczyny (co stwierdzono, gdzie, kto stwierdził)

Wpis w dzienniku budowy *tom, strona, data*		**Zawiadomienie organu** *organ, data, sposób (art. 22 pkt 4)*	
Zabezpieczenie miejsca robót *co zrobiono*		**Zdjęcia** *liczba, numery*	

5. Warunki wznowienia

Lp.	Co trzeba zrobić przed wznowieniem	Kto	Termin
1.			
2.			
3.			
4.			

6. Wznowienie robót

Data i godzina wznowienia		**Wpis w dzienniku budowy o wznowieniu**	
Warunki z pkt 5 spełnione *tak / częściowo, uwagi*			

Uwagi stron (np. wpływ na termin, przestoje sprzętu i ludzi)

Kierownik budowy | Inspektor nadzoru inwestorskiego | Przedstawiciel wykonawcy

Do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy wstrzymanie robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu (art. 22 pkt 4 Prawa budowlanego), a także zawiadomienie inwestora o wpisie do dziennika budowy dotyczącym wstrzymania robót z powodu wykonywania ich niezgodnie z projektem (art. 22 pkt 5). Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo żądać od kierownika budowy lub kierownika robót wstrzymania dalszych robót, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę (art. 26 pkt 2).