PROTOKÓŁ WYTYCZENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO W TERENIE

dokument towarzyszący szkicowi tyczenia (§ 22 rozporządzenia Ministra Rozwoju z 18 sierpnia 2020 r.); przepisy nie wymagają protokołu o tej nazwie, wymagają szkicu tyczenia i wpisu w dzienniku budowy

Protokół nr		**Miejscowość i data wytyczenia**	

1. Budowa i decyzja

Obiekt budowlany *nazwa, adres*			
Działka *obręb, numer*		**Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie** *numer i data*	
Dziennik budowy *numer*		**Wpis geodety w dzienniku** *numer i data (§ 21 ust. 3)*	

2. Strony

Inwestor *imię i nazwisko lub nazwa*			
Kierownik budowy *imię i nazwisko*		**Uprawnienia budowlane** *numer*	
Geodeta uprawniony *imię i nazwisko*		**Uprawnienia zawodowe** *numer i zakres*	

3. Podstawa wytyczenia (§ 21 ust. 1) i zakres (art. 43 ust. 1 Prawa budowlanego)

- ☐ geodezyjne opracowanie projektu zagospodarowania działki lub terenu (art. 34 ust. 3 pkt 1 PB)
- ☐ geodezyjne opracowanie planu sytuacyjnego (art. 29a ust. 1 PB)
- ☐ obiekt wymagający pozwolenia na budowę (art. 43 ust. 1 pkt 1)
- ☐ obiekt z art. 29 ust. 1 pkt 1–4, 10 lub 23 albo ust. 2 pkt 17 lub 26 (art. 43 ust. 1 pkt 2)
- ☐ obiekt zgłaszany, dla którego organ nałożył obowiązek geodezyjnego wyznaczenia (art. 43 ust. 2)

4. Osnowa geodezyjna, pomiarowa lub realizacyjna (§ 22 ust. 1 pkt 1)

Lp.	Nr punktu osnowy	Rodzaj osnowy	Współrzędne X, Y, H lub opis położenia
1.			
2.			
3.			
4.			

5. Wytyczone elementy obiektu (§ 22 ust. 1 pkt 2–4)

Wartości projektowane na szkicu tyczenia przedstawia się w kolorze czerwonym, a wyniki pomiaru kontrolnego kolorem czarnym w nawiasie (§ 22 ust. 2 i 3).

Lp.	Wytyczony element (oś, narożnik, rzędna)	Nr na szkicu	Wartość projektowana	Wynik pomiaru kontrolnego	Sposób oznaczenia w terenie
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

6. Szkic tyczenia i wpis w dzienniku

- ☐ szkic tyczenia sporządzono i podpisano: geodeta uprawniony i kierownik budowy (§ 22 ust. 1 pkt 5)
- ☐ oryginał szkicu przekazano kierownikowi budowy (gdy nie został ustanowiony: inwestorowi), kopia zostaje u geodety (§ 22 ust. 4)
- ☐ geodeta wpisał w dzienniku budowy wykonanie tyczenia (§ 21 ust. 3, art. 47e ust. 1 pkt 2 PB)
- ☐ obiekty i elementy ulegające zakryciu zostaną zinwentaryzowane przed zakryciem (art. 43 ust. 3 PB)

Uwagi	

Geodeta uprawniony

Kierownik budowy

Przedstawiciel wykonawcy robót

Lista pomocnicza: co dalej po wytyczeniu (poza protokołem)

Po wybudowaniu obiektu geodeta sporządza geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (art. 43 ust. 1 PB). Dokumentację geodezyjną z jej wynikami inwestor dołącza do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub wniosku o pozwolenie na użytkowanie (art. 57 ust. 1 pkt 5 PB). Zapewnienie wykonania wytyczenia i inwentaryzacji należy do kierownika budowy, a gdy go nie ustanowiono, do inwestora (art. 43 ust. 1b PB).