WNIOSEK O PRZEDŁUŻENIE TERMINU WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

wniosek wykonawcy o zmianę terminu umownego (art. 77 § 1, art. 476 i art. 651 Kodeksu cywilnego)

Miejscowość i data	
Znak pisma	

1. Strony i umowa

Zamawiający *inwestor albo generalny wykonawca: nazwa, adres, NIP*			
Wykonawca *generalny wykonawca albo podwykonawca: nazwa, adres, NIP*			
Umowa *numer i data zawarcia*		**Inwestycja** *nazwa i adres budowy*	
Postanowienie umowy o zmianie terminu *§, ust.*		**Termin na złożenie wniosku z umowy** *jeśli umowa go określa*	

2. Termin

Termin zakończenia robót według umowy *data albo liczba dni*		**Wnioskowany termin zakończenia** *data*	
Dotyczy *całości robót / etapu / terminu pośredniego*		**Liczba dni przedłużenia**	

3. Przyczyny

- ☐ opóźnione przekazanie terenu budowy, dokumentacji lub frontu robót przez zamawiającego (art. 647 KC)
- ☐ braki lub błędy w dokumentacji, brak odpowiedzi na pytania albo brak decyzji zamawiającego
- ☐ roboty dodatkowe lub zamienne (protokół konieczności nr .....)
- ☐ przestoje spowodowane przez innych wykonawców zamawiającego
- ☐ warunki atmosferyczne wykluczające technologię robót, jeśli umowa je przewiduje
- ☐ przeszkody zgłoszone pismem z art. 651 KC z dnia .....
- ☐ inne: .....

4. Zdarzenia, które opóźniły roboty

Lp.	Zdarzenie	Od	Do	Dni przesunięcia robót	Dowód (wpis w dzienniku, pismo, protokół)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

Wpisz tylko dni, o które zdarzenie przesunęło zakończenie robót. Dni, w których ekipa pracowała na innym froncie, nie przesuwają terminu, a nakładające się zdarzenia licz raz.

5. Wnioski wykonawcy

- ☐ zawarcie aneksu zmieniającego termin zakończenia robót na wskazany w pkt 2
- ☐ aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego (w załączeniu)
- ☐ nienaliczanie kar umownych za dni opóźnienia wskazane w pkt 4, wynikające z okoliczności, za które wykonawca nie odpowiada (art. 476 KC)
- ☐ wyznaczenie terminu narady w sprawie zmiany terminu

Termin odpowiedzi zamawiającego *proponowana data*		**Osoba do kontaktu** *imię, nazwisko, telefon, e-mail*	

6. Załączniki

- ☐ kopie wpisów w dzienniku budowy
- ☐ kopie pism i zawiadomień z art. 651 KC
- ☐ protokoły z narad lub rad budowy
- ☐ zaktualizowany harmonogram robót
- ☐ inne: .....

Za wykonawcę (imię, nazwisko, funkcja, podpis)

Potwierdzenie odbioru wniosku przez zamawiającego (data, podpis) albo dowód nadania

Zmiana umowy wymaga zachowania takiej formy, jaką ustawa lub strony przewidziały w celu jej zawarcia (art. 77 § 1 KC); umowa o roboty budowlane powinna być stwierdzona pismem (art. 648 § 1 KC). Dłużnik nie dopuszcza się zwłoki, gdy opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności (art. 476 KC). W zamówieniu publicznym zmiana umowy bez nowego postępowania jest dopuszczalna m.in. wtedy, gdy przewidziano ją w dokumentach zamówienia w jasnych, precyzyjnych i jednoznacznych postanowieniach umownych (art. 455 ust. 1 pkt 1 Pzp).