WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O WYŁĄCZENIU STOSOWANIA PRZEPISÓW ART. 45a UST. 1 USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 r. – PRAWO BUDOWLANE (PB-13)

pola według wzoru z załącznika do rozporządzenia Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 18 lutego 2026 r. (Dz.U. 2026 poz. 226); podstawa prawna: art. 45a ust. 4 w zw. z ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa *np. Starosta ...*	

2.1. DANE INWESTORA[1)]

Imię i nazwisko lub nazwa	

Kraj	Województwo	Powiat	Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu	Miejscowość	Kod pocztowy

E-mail (nieobowiązkowo)		**Nr tel. (nieobowiązkowo)**	

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)[1)]

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj	Województwo	Powiat	Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu	Miejscowość	Kod pocztowy

Adres do doręczeń elektronicznych[2)]	

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ[1)]

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko	

Kraj	Województwo	Powiat	Gmina	Ulica	Nr domu	Nr lokalu	Miejscowość	Kod pocztowy

Adres do doręczeń elektronicznych[2)]			
E-mail (nieobowiązkowo)		**Nr tel. (nieobowiązkowo)**	

4. INFORMACJE O DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ LUB ZGŁOSZENIU BUDOWY ORAZ O DECYZJI O POZWOLENIU NA ROZBIÓRKĘ LUB ZGŁOSZENIU ROZBIÓRKI

Nazwa organu wydającego decyzję (przyjmującego zgłoszenie)			
Nr decyzji		**Znak sprawy**	
Data wydania decyzji (złożenia zgłoszenia)			

Rodzaj i zakres robót objętych decyzją (zgłoszeniem)

5. ZAKRES WYŁĄCZENIA I UZASADNIENIE WNIOSKU

Zakres wyłączenia i uzasadnienie

6. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

.....

Podpis inwestora (pełnomocnika) i data podpisu

[1)] W przypadku większej liczby inwestorów lub pełnomocników dane kolejnych inwestorów lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. [2)] W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

Zakres wyłączenia: które obowiązki z art. 45a ust. 1 (wzór pomocniczy do pkt 5, poza formularzem PB-13)

Art. 45a ust. 4 pozwala organowi wyłączyć stosowanie ust. 1 w drodze decyzji, jeżeli jest to uzasadnione nieznacznym stopniem skomplikowania robót budowlanych lub innymi ważnymi względami. Zaznacz obowiązki, których wyłączenia dotyczy wniosek, i opisz uzasadnienie przy każdym z nich.

Obowiązek kierownika budowy przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki (art. 45a ust. 1)	Wyłączyć (tak / nie)	Uzasadnienie: stopień skomplikowania robót albo inne ważne względy
pkt 1: zabezpieczyć teren budowy lub rozbiórki		
pkt 2: potwierdzić wpisem w dzienniku budowy otrzymanie od inwestora zatwierdzonego projektu budowlanego, projektu technicznego albo projektu rozbiórki		
pkt 3 lit. a: umieścić na terenie budowy tablicę informacyjną		
pkt 3 lit. b: umieścić ogłoszenie z danymi dotyczącymi bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia		

Ogłoszenie z pkt 3 lit. b dotyczy budowy, na której przewiduje się roboty trwające dłużej niż 30 dni roboczych i jednoczesne zatrudnienie co najmniej 20 pracowników albo przewidywany zakres robót przekracza 500 osobodni. Przepisu ust. 1 pkt 2 nie stosuje się do budowy, dla której nie ma obowiązku ustanowienia kierownika budowy, do obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz do rozbiórki niewymagającej decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę (ust. 3). Gdy nie ma obowiązku ustanowienia kierownika budowy, zabezpieczenie terenu należy do inwestora (ust. 2).

Dodatkowe uzasadnienie i dokumenty, na które powołuje się inwestor