ZAWIADOMIENIE O KATASTROFIE BUDOWLANEJ

art. 73–75 ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. 2026 poz. 524)

Miejscowość		**Data i godzina sporządzenia zawiadomienia**	

1. Zawiadamiający (art. 75 ust. 1)

Imię i nazwisko		**Funkcja** *kierownik budowy (robót), właściciel, zarządca, użytkownik*	
Firma lub jednostka *nazwa, adres*		**Telefon i e-mail do kontaktu** *dostępny przez całą dobę*	

2. Obiekt i budowa

Obiekt budowlany *nazwa, rodzaj*		**Adres i numer działki**	
Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie *organ, numer, data*		**Stan obiektu w chwili zdarzenia** *budowany, rozbierany, użytkowany*	
Inwestor *nazwa, telefon*		**Projektant i inspektor nadzoru inwestorskiego** *imiona, telefony*	

3. Zdarzenie

Data i godzina zdarzenia		**Miejsce na obiekcie** *oś, kondygnacja, element*	

Niezamierzonemu, gwałtownemu zniszczeniu uległo (art. 73 ust. 1):

- ☐ obiekt budowlany
- ☐ część obiektu budowlanego
- ☐ konstrukcyjne elementy rusztowań
- ☐ elementy urządzeń formujących
- ☐ ścianki szczelne
- ☐ obudowa wykopu

Opis przebiegu zdarzenia *co się stało, kiedy to zauważono, kto był świadkiem*

4. Poszkodowani i ocena

Liczba osób poszkodowanych *zabici, ranni, nieznani*		**Zagrożenie dla ludzi i mienia** *sąsiednie obiekty, droga, sieci*	

- ☐ zdarzenie nie jest uszkodzeniem elementu nadającego się do naprawy lub wymiany, uszkodzeniem urządzeń budowlanych związanych z budynkami ani awarią instalacji (art. 73 ust. 2)

5. Treść zawiadomienia

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane zawiadamiam, że w obiekcie opisanym w pkt 2 doszło do zdarzenia opisanego w pkt 3, które ma cechy katastrofy budowlanej w rozumieniu art. 73 ust. 1. Działania podjęte na miejscu, zmiany w miejscu zdarzenia i listę zawiadomionych podano na stronie 2.

6. Działania podjęte na miejscu (art. 75 ust. 1 pkt 1 i 2)

- ☐ zorganizowano doraźną pomoc poszkodowanym (kto, od której godziny)
- ☐ przeciwdziałano rozszerzaniu się skutków (ewakuacja, odcięcie mediów, wygrodzenie strefy)
- ☐ miejsce katastrofy zabezpieczono przed zmianami uniemożliwiającymi postępowanie wyjaśniające (ogrodzenie, taśma, wartownik)
- ☐ wstrzymano roboty na budowie (art. 22 pkt 4)

Służby i osoby, które przybyły na miejsce *nazwa, imię i nazwisko, godzina przybycia*

7. Zmiany w miejscu katastrofy (art. 75 ust. 2)

Zakaz zmian nie dotyczy czynności mających na celu ratowanie życia lub zabezpieczenie przed rozszerzaniem się skutków. Wtedy opisz stan po katastrofie oraz wprowadzone zmiany, z oznaczeniem miejsc ich wprowadzenia na szkicach i, w miarę możliwości, na fotografiach.

Lp.	Co zmieniono (usunięto, przesunięto, rozebrano)	Szkic nr	Fotografia nr	Godzina i kto
1.				
2.				
3.				
4.				

8. Zawiadomieni niezwłocznie (art. 75 ust. 1 pkt 3 lit. a–d)

Adresat	Sposób (telefon, e-mail, pismo, osobiście)	Data i godzina	Kto przyjął
organ nadzoru budowlanego (powiatowy inspektor nadzoru budowlanego)			
właściwy miejscowo prokurator			
Policja			
inwestor (katastrofa w trakcie budowy)			
inspektor nadzoru inwestorskiego (katastrofa w trakcie budowy)			
projektant obiektu budowlanego (katastrofa w trakcie budowy)			
inne organy lub jednostki zainteresowane z mocy szczególnych przepisów:			

9. Załączniki

- ☐ szkic miejsca katastrofy z oznaczonymi zmianami
- ☐ fotografie
- ☐ kopia wpisu w dzienniku budowy
- ☐ lista świadków i poszkodowanych

Jeżeli poszkodowani są pracownikami, pracodawca osobno zawiadamia niezwłocznie okręgowego inspektora pracy i prokuratora o śmiertelnym, ciężkim lub zbiorowym wypadku przy pracy (art. 234 § 2 Kodeksu pracy).

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis zawiadamiającego