ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE KIEROWNIKA BUDOWY

albo kierownika robót: informacja inwestora z oświadczeniem o przejęciu obowiązków (art. 44 Prawa budowlanego)

Miejscowość i data		**Inwestor** *imię i nazwisko lub nazwa, adres, telefon*	

1. Adresaci

☐ kierownik dotychczasowy ☐ kierownik nowy ☐ wykonawca ☐ inspektor nadzoru ☐ projektant

☐ do wiadomości: organ nadzoru budowlanego ..... (art. 44 nie przewiduje osobnego zawiadomienia organu)

2. Budowa

Zamierzenie budowlane / obiekt *nazwa*			
Adres budowy, nr działki		**Pozwolenie na budowę albo zgłoszenie** *organ, numer, data*	
Dziennik budowy *numer, data wydania, tom*		**Postać dziennika** *papierowa / elektroniczna (EDB)*	

3. Zmiana funkcji

☐ kierownik budowy ☐ kierownik robót w specjalności: ..... zakres: .....

Dane	Dotychczasowa osoba	Nowa osoba
Imię i nazwisko		
Specjalność i nr uprawnień		
Izba, zaświadczenie ważne do albo wpis w e-CRUB		
Telefon, e-mail		
Data zakończenia / przejęcia funkcji		

Przyczyna zmiany *opcjonalnie, np. rezygnacja, zmiana wykonawcy*	

4. Czynności przy zmianie

☐ dotychczasowy kierownik wpisał do dziennika budowy stan zaawansowania i zabezpieczenia robót, wpis z dnia ..... (§ 11 ust. 1 rozporządzenia w sprawie dziennika budowy)

☐ dotychczasowy kierownik nie może dokonać wpisu: wpisu dokonuje nowy kierownik i wskazuje przyczynę (§ 11 ust. 3)

☐ nowy kierownik potwierdził w dzienniku przyjęcie funkcji i wskazał numer uprawnień (§ 11 ust. 2); w EDB przez przydzielenie uprawnień i funkcję potwierdzenia (§ 12)

☐ kopia uprawnień budowlanych dołączona do dziennika budowy albo uprawnienia wpisane do centralnego rejestru (art. 47f)

☐ przynależność do izby sprawdzona, bez zawieszenia w prawach członka (art. 12 ust. 7 i 7b)

☐ oświadczenie o przejęciu obowiązków (strona 2) dołączone do dokumentacji budowy (art. 44)

☐ przy zmianie kierownika budowy: imię, nazwisko i telefon na tablicy informacyjnej zmienione (art. 45b ust. 1 pkt 6)

Inwestor (podpis)	Dotychczasowy kierownik (podpis)	Nowy kierownik (podpis)

OŚWIADCZENIE O PRZEJĘCIU OBOWIĄZKÓW KIEROWNIKA BUDOWY / KIEROWNIKA ROBÓT* (art. 44 pkt 1 Prawa budowlanego)

Imię i nazwisko			
Specjalność i zakres uprawnień budowlanych		**Nr uprawnień** *organ, data decyzji*	
Izba samorządu zawodowego *nr członkowski*		**Zaświadczenie z izby ważne do** *nie dotyczy przy wpisie w e-CRUB (art. 12 ust. 7a)*	

Oświadczam, że z dniem ..... przejmuję obowiązki kierownika budowy / kierownika robót* na budowie opisanej w pkt 2 zawiadomienia, w zakresie: .....

- ☐ zapoznałem(-am) się ze stanem zaawansowania i zabezpieczenia robót opisanym we wpisie do dziennika budowy z dnia ..... i w tabeli poniżej
- ☐ otrzymałem(-am) projekt budowlany oraz projekt techniczny, jeżeli jest wymagany (art. 42 ust. 1 pkt 4)
- ☐ przejąłem(-am) dziennik budowy nr ..... albo mam dostęp do dziennika w systemie EDB
- ☐ otrzymałem(-am) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli był wymagany (art. 21a)
- ☐ nie pełnię na tej budowie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 24)
- ☐ mam aktualny wpis na listę członków izby i nie jestem zawieszony(-a) w prawach członka (art. 12 ust. 7 i 7b)

Stan robót w dniu przekazania funkcji

Lp.	Element / etap robót	Stan zaawansowania	Zabezpieczenie robót	Uwagi
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

Dokumenty przekazane nowemu kierownikowi *protokoły odbiorów, badań i sprawdzeń, dokumenty wyrobów, uzgodnienia*

* Niepotrzebne skreślić. Informacja (nie jest częścią oświadczenia): w przypadku zmiany kierownika budowy lub kierownika robót inwestor dołącza do dokumentacji budowy oświadczenie o przejęciu obowiązków (art. 44 pkt 1 Prawa budowlanego). Osoba kończąca funkcję dokonuje w dzienniku budowy wpisu określającego stan zaawansowania i zabezpieczenia robót, a osoba przejmująca potwierdza przyjęcie funkcji i wskazuje numer uprawnień (§ 11 ust. 1 i 2 rozporządzenia z 22 grudnia 2022 r., Dz.U. 2023 poz. 45). Prowadzenie robót bez dopełnienia wymagań art. 44 podlega karze grzywny (art. 93 pkt 4).

Przejmujący funkcję (podpis, data)

Inwestor (podpis, data)